

P r o j e k t Z a g o s p o d a r o w a n i a
T e r e n u – T o m P Z T
E G Z ... / 2

Nazwa zamierzenia : **Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn.**

Inwestor : **TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków**

Branża : **Elektryczna**

Adres inwestycji : **m. Oława, gmina Oława,
powiat oławski woj. dolnośląskie**

Kategoria obiektu : **XXVI**

Nr działek : **Jednostka ewidencyjna 021501_1
obręb 0003 Oława,
1/326 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/326),
1/315 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/315),
1/29 (ID 021501_1.0003.AR_88.1/29),
2/1 (ID 021501_1.0003.AR_88.2/1),
3 (ID 021501_1.0003.AR_56.3),**

Projektant :

data opracowania: 22 kwiecień 2025 r.

STAROSTA OŁAWSKI
UL. 3 MAJA 1

Oława, dnia 03.12.2025 r.
(miejscowość i data)

55-200 OŁAWA
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

AB.6740.296.2025.AN
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 730/2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 418 z zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 18.07.2025r., uzupełnionego 04.08.2025r.

zatwierdzam
projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany
i
udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:
Tauron Dystrybucja S.A., ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

budowę kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn, dz. nr 2/1, 1/29 AR_88, dz. 3, 1/326, 1/315 AR_56, jednostka ewidencyjna 021501_1 Oława, obręb ewidencyjny 021501_1.0003 Oława

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpis do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa WKP/IE/1674/01

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy,
imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych
oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, pozwoleniem na budowę, oraz w sposób określony w przepisach, w tym techniczno - budowlanych i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
Inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów ruchomych bądź nieruchomych zabytków archeologicznych Inwestor jest zobowiązany wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 5 /tel. 071-344-14-49/. Wówczas wymagane będzie przeprowadzenie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim.
- 2) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4

oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane³⁾

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.07.2025r. P. Pełnomocnik Tauron Dystrybucja S.A., ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn, dz. nr 2/1, 1/29 AR_88, dz. 3, 1/326, 1/315 AR_56, jednostka ewidencyjna 021501_1 Oława, obręb ewidencyjny 021501_1.0003 Oława.

Pismem z dnia 19.11.2025r. (data wpływu 18.11.2025r.) P. Jacek Janura przedłożył pełnomocnictwo do reprezentowania Inwestora w niniejszym postępowaniu i poinformował o wygaśnięciu pełnomocnictwa dla P.

Zgodnie z procedurą administracyjną – wymogiem art. 10 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, w celu zapewnienia stronom – w rozumieniu art. 28 tejże ustawy, czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu w przedmiotowej sprawie organ zawiadomił strony o toczącym się postępowaniu oraz o przysługujących im uprawnieniach.

W wyniku prowadzonego postępowania administracyjnego żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag co do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z brzmieniem art. 35 ust. 1 pr. bud. organ administracji architektoniczno – -budowlanej przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno- budowlanego sprawdza:

1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej;

2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;

3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego w tym dołączenie kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego,

3a) dołączenie: a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, b) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt. 9 i 10 pr. bud. ;

4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych na podstawie:

a) kopii dokumentów, o których mowa w art. 34 ust. 3d pkt 1 pr. bud. - w przypadku uprawnień niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

b) danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane - w przypadku uprawnień wpisanych do tego rejestru;

4a) przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego na podstawie:

a) zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 pr. bud. - w przypadku osób niewpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

b) danych w centralnym rejestrze osób posiadających uprawnienia budowlane - w przypadku osób wpisanych do tego rejestru.

Zgodnie z art. 35 ust. 4 pr. bud. w razie spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 pr. bud. oraz art. 32 ust. 4 pr. bud. właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Jak wynika z powyższego, organ został zobowiązany przez ustawodawcę do sprawdzenia zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymogami ochrony środowiska, przy czym po myśli pkt 2 cytowanej regulacji organ ma obowiązek sprawdzić zgodność jedynie projektu zagospodarowania z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi. Z kolei pkt 3 ust.1 art. 35 pr. bud. określa, że organ administracji architektoniczno – budowlanej dokonuje sprawdzenia kompletności przedłożonego projektu zagospodarowania działki lub terenu, w tym jego części architektoniczno – budowlanej (nie może dokonywać merytorycznej oceny projektu architektoniczno - budowlanego).

Przenosząc powyższe rozważania na grunt przedmiotowej sprawy organ stwierdził, iż spełniono wymogi określone w/w przepisami.

Do wniosku załączono plik z projektem zagospodarowania terenu, plik z projektem architektoniczno-budowlanym oraz plik z załącznikami projektu, wykonane przez osoby posiadającą stosowne uprawnienia budowlane, wymagane opinie oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b pr. bud., oświadczenie projektanta i osób opracowujących poszczególne branże, o którym mowa w art. 34 ust. 3d pkt.3) ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2025 poz.418 ze zm.).

Inwestor uzyskał opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, iż w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów ruchomych bądź nieruchomych zabytków archeologicznych Inwestor jest zobowiązany wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 5 /tel. 071-344-14-49/. Wówczas wymagane będzie przeprowadzenie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim.

Działkę 1/326 AR_56 Starosta Oławski decyzją nr 48/2024 z dnia 25.06.2024r. wyłączył z produkcji rolniczej.

Działki objęta wnioskiem położone są na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego- uchwała nr LII/338/14 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 25.09.2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Nowy Otok w Oławie. Teren inwestycji położony jest na obszarze oznaczonym 4KDW i 2KDW, którego przeznaczenie podstawowe na drogi wewnętrzne oraz 6MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej). Inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja zlokalizowana jest poza terenem szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z ustawą Prawo wodne (*t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.*).

Inwestor spełnił warunki określone w ustawie Prawo budowlane, niezbędne do wydania pozwolenia na budowę.

Wobec powyższego należało orzec, jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Na podstawie art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Na podstawie art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna

z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z zm.).

/

Z up. STAROSTY OŁAWSKIEGO
Mariusz Wigdorczyk
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa
(Kwalifikowany podpis elektroniczny)

Otrzymują:

1. P. pełnomocnik Inwestora- ePUAP
2. Gmina Miasto Oława, Pl. Zamkowy 15, 55-200 Oława-PURDE
3. Burmistrz Miasta Oława, Pl. Zamkowy 15, 55-200 Oława-PURDE
4. Zarząd Dróg Miejskich i Zieleni w Oławie, ul. 3 Maja 30, 55-200 Oława-PURDE
5. Domax Development Jodłowa Sp. z o.o., ul. Wiosenna 2/16, 55-200 Oława-PURDE

Do wiadomości:

1. PINB w Oławie, ul. Kutrowskiego 31a, 55-200 Oława-PURDE
2. a/a AB.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

- 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane), wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

2. Zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych dokonuje się w:
 - 1) postaci papierowej albo
 - 2) formie dokumentu elektronicznego za pośrednictwem adresu elektronicznego, o którym mowa w art. 41 ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w przypadku:
 - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
 - a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
 - b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-4, 9, 27 i 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d i e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - ca) rozbiórki objętej decyzją o pozwoleniu na rozbiórkę,
 - d) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - e) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:
 - a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - b) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy,
 - c) robót budowlanych objętych decyzją, o której mowa w art. 51 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - d) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.
4. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
7. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 41, art. 42. ust. 4, art. 45, art. 45a, art. 45b, art. 45c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane³³ ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247)

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Sprawę prowadzi:

P r o j e k t Z a g o s p o d a r o w a n i a
T e r e n u – T o m P Z T
E G Z 1 / 2

Nazwa zamierzenia : **Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn.**

Inwestor : TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

Branża : Elektryczna

Adres inwestycji : **m. Oława, gmina Oława,
powiat oławski woj. dolnośląskie**

Kategoria obiektu : **XXVI**

Nr działek : Jednostka ewidencyjna **021501_1**

obręb **0003 Oława,**
1/326 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/326),
1/315 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/315),
1/29 (ID 021501_1.0003.AR_88.1/29),
2/1 (ID 021501_1.0003.AR_88.2/1),
3 (ID 021501_1.0003.AR_56.3),

Projektant :

Sprawdzający :

data opracowania: 22 kwiecień 2025 r.

1. SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	str. 1
2.	Spis treści projektu zagospodarowania terenu	str. 2
A)	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	
1.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	str. 3
2.	Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 6
3.	Oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 8
B)	CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 9
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 9
3.	Projekt zagospodarowania terenu	str. 9
4.	Zestawienie powierzchni	str. 10
5.	Informacje i dane	str. 10
5.1.	Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu	str. 10
5.2.	Informacja o ochronie konserwatorskiej i wpisie do rejestru zabytków	str. 10
5.3.	Wpływ eksploatacji górniczej	str. 10
5.4.	Wpływ inwestycji na środowisko	str. 10
5.5.	Zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	str. 10
5.6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 10
5.7.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 11
5.8.	Opinia geotechniczna	str. 11
C)	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
E01	Projekt zagospodarowania terenu	str. 13

A) **DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

1. **KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 11 stycznia 2001 roku

Nr uprawn. 7131/14/P/2001

D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 5 i ust. 3 pkt. 1 ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan

magister inżynier elektryk

syn. Jana i Marii

urodzony

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego – w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



m

Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt.MAZ/OKK/7131-32/731/23 /E/23

Warszawa, dnia 20.12. 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r., poz. 551 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c, art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż.
ur. dnia 16 lutego 19

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Za zgodność z oryginałem

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.) zwanej dalej „K.p.a.” odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a

Za zgodność z oryginałem

2. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-UZ6-99A-J27 *

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-21 roku przez:

Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-X76-51K-JBM *

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-03-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-06-12 roku przez:

Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem

3. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późniejszymi zmianami) OŚWIADCZAM, że projekt zagospodarowania terenu: „**Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej .

Funkcja	Imię i Nazwisko	Zakres i numer uprawnień	Podpis
Projektant		uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający			

B) CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy kontenerowej stacji transformatorowej, linii kablowych nn, linii kablowych SN oraz złączy kablowych nn w miejscowości Oława, gmina Oława. Inwestycja ma na celu przyłączenie do sieci elektroenergetycznej dz. nr 1/326.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren działek objętych zakresem projektowanej sieci elektroenergetycznej posiada infrastrukturę podziemną: sieć telekomunikacyjną, sieć gazową, sieć kanalizacyjną, sieć wodociagową, elektroenergetyczną sieć kablową nn oraz elektroenergetyczną sieć kablową SN.

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Podstawą realizacji inwestycji są warunki przyłączenia wydane przez TAURON Dystrybucja S.A. oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr LII/338/14 Rady Miejskiej W Oławie z dnia 25 września 2014 r). W miejscowości Oława gm. Oława na dz. nr 1/326 projektuje się kontenerową stację transformatorową SN/nn.

Projektowaną kontenerową stację transformatorową SN/nn zasilić dwoma liniami kablowymi SN 20kV typu XRUHAKXS 3x1x240/25 mm² od projektowanych muf kablowych SN na istniejącej linii kablowej SN.

Od projektowanej stacji transformatorowej z rozdzielnicy nn, pole nr 1 wybudować linię kablową nn 0,4 kV kablem typu NA2XY-J (YAKXS) 4x240 mm² w kierunku istniejącego złącza kablowego nn na dz. nr 2/58.

Od projektowanej stacji transformatorowej z rozdzielnicy nn, pole nr 2 wybudować linię kablową nn 0,4 kV kablem typu NA2XY-J (YAKXS) 4x240 mm² w kierunku istniejącego złącza kablowego nn na dz. nr 27/1.

Od projektowanej stacji transformatorowej z rozdzielnicy nn, z pól nr 3 oraz 4 wybudować linie kablowe nn 0,4 kV kablem typu NA2XY-J (YAKXS) 4x240 mm² w kierunku projektowanych złączy kablowych nn na dz. nr 1/326.

Kabel układać przestrzegając zaleceń normy SEP N-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe”. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanego kabla z istniejącym uzbrojeniem podziemnym chronić w rurach ochronnych. Przejścia pod drogami należy wykonać metodą przewiertu w rurach ochronnych. Po wykonaniu robót ziemnych teren należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Kable elektroenergetyczne układać na 10 cm podsypce z piasku na głębokości 0,8 m – dla linii kablowej SN oraz 0,7 m – dla linii kablowej nn, licząc od górnej krawędzi kabla do nawierzchni terenu. Przejścia poprzeczne pod drogami, zjazdami wykonać metodą przewiertu w rurze ochronnej na głębokości minimum 1,2 m licząc od wierzchołka rury do rzędnej terenu. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach kabla z sieciami podziemnymi zachować normatywne odległości oraz stosować rury ochronne.

Projektowane infrastruktura techniczna zalicza się do kategorii obiektu: XXVI – sieci.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zestawienie powierzchni dla obiektów liniowych:

- Budowa linii kablowej SN 20 kV – długość trasy linii kablowej wynosi 119,5 m,
- Budowa linii kablowej nn 0,4 kV – łączna długość trasy linii kablowych wynosi 450m,

Zestawienie powierzchni dla pozostałych obiektów:

- budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn – ok. 10 m²
- budowa złącz kablowych nn o powierzchni ok. 0,3 m² – 2 szt.

Zestawienie powierzchni biologicznie czynnej:

- Powierzchnia działki: 9433m²
- Powierzchnia zabudowy 2256,58m²
- Powierzchnia biologicznie czynna: 3382,99m², tj. 36,06%

5. INFORMACJE I DANE

5.1. OGRANICZENIA I ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Projektowana inwestycja jest zgodna z obowiązującym miejscowym planem i nie wprowadza ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

5.2. INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ I WPIS DO REJESTRU ZABYTKÓW

Dla inwestycji uzyskano opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu nr WZN.5183.743.2025.BBM z dnia 21.03.2025 r. W jej świetle wobec planowanego zakresu robót ziemnych, na tym etapie nie warunkuje się konieczność uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na badania archeologiczne.

5.3. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Inwestycja nie ma charakteru eksploatacji górniczej oraz nie jest zlokalizowana na terenie objętym taką eksploatacją.

5.4. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

5.5. ZAGROŻENIA DLA HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Brak zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników.

5.6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana elektroenergetyczna sieć SN oraz nn nie stwarza zagrożenia pożarowego.

5.7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o zaleceń normy SEP N-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe” oraz normę PN-E-05100-1.

Budowa sieci elektroenergetycznej SN oraz nn nie spowoduje ograniczeń dla osób trzecich, a w szczególności dostępu do dróg publicznych i nie pozbawiała możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i środków łączności.

Obszar oddziaływania obiektu wynikający z projektowanego zagospodarowania terenu tj. budowy elektroenergetycznych linii kablowych SN, budowy kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, budowy linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn w miejscowości Oława gm. Oława jak i późniejsza eksploatacja mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana.

5.8. OPINIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustaleń warunków geotechnicznych dla posadawiania niewielkich obiektów budowlanych, teren zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, w prostych warunkach gruntowych, nie obejmujących gruntów słabonośnych, przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia projektowanych urządzeń oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Parametry geotechniczne gruntu określono o własne doświadczenie.

5.9 SPEŁNIENIE WYMAGAŃ ART. 5 UST. 1 PRAWA BUDOWLANEGO

Projektowana stacja transformatorowa stanowi urządzenie budowlane zaprojektowane zgodnie z art. 5 ust. 1 Prawa budowlanego. Obiekt spełnia wymagania w zakresie nośności i stateczności konstrukcji (żelbetowa obudowa kontenerowa), bezpieczeństwa pożarowego (zastosowanie niepalnych materiałów, odpowiednia wentylacja i lokalizacja zgodna z przepisami), higieny, zdrowia i środowiska (brak emisji zanieczyszczeń, zabezpieczenie przed wyciekami), bezpieczeństwa użytkowania i dostępności (przewidziany dostęp wyłącznie dla obsługi technicznej, zgodnie z BHP), ochrony przed hałasem (poziom emisji akustycznej transformatora poniżej wartości dopuszczalnych), a także oszczędności energii i zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych (trwała konstrukcja prefabrykowana, ograniczone straty energetyczne). Projekt został opracowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi. Projekt architektoniczno-budowlany uwzględnia stopień skomplikowania robót budowlanych oraz specyfikę i charakter obiektu, jakim jest stacja kontenerowa stacja transformatorowa. Projekt przewiduje rozwiązania zgodne z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (żelbetowa konstrukcja o wysokiej odporności ogniowej, wentylacja, lokalizacja zgodna z przepisami ppoż.). Z uwagi na techniczny charakter obiektu, przeznaczonego wyłącznie dla obsługi przez personel energetyczny, nie występuje obowiązek zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami.

C) CZĘŚĆ RYSUNKOWA

E01 – Projekt zagospodarowania terenu

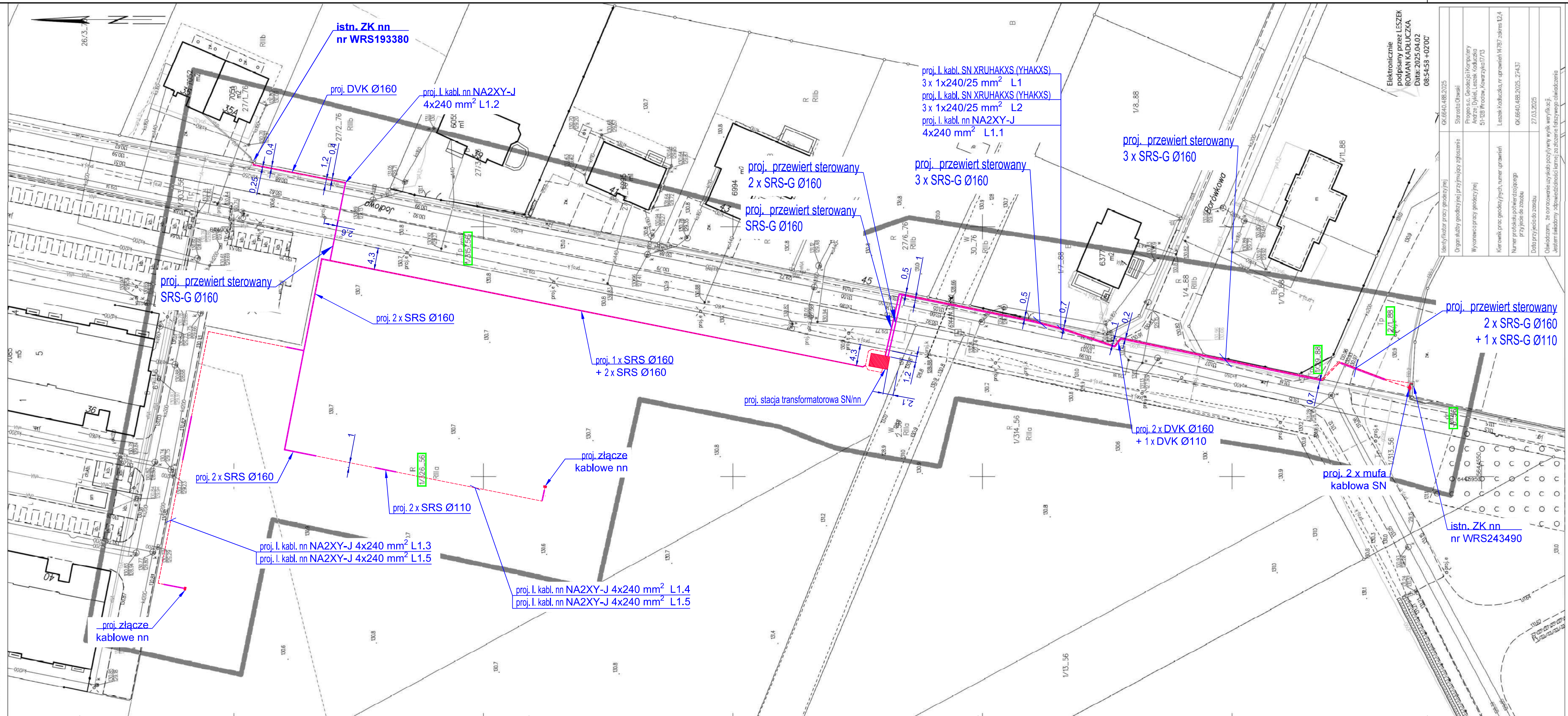
Województwo: dolnośląskie
Powiat: olawski
Jednostka ewidencyjna: G21501_1 Olawa
Obręb: 0003 Olawa
Działka: według zakresu

Obszar aktualizacji oznaczono linią szrutowaną

Układ Odniesienia PL -2000 STREFA 6 (18)
 kład Wysokościowy PL-EVRF2007-NH
 ID GK.6640.488.2025

Sekcije mapy: 6.144.14.04.1.3; 6.144.14.04.1.1







data: 20-03-2025



13

Oświadczam zgodność mapy z oryginałem
mapy do celów projektowych

Oznaczenia

-  proj. stacja transformatorowa SN/nn
 proj. linia kablowa SN
 proj. linia kablowa nn
 proj. złącze kablowe nn
 proj. mufa kablowa
 proj. zabezpieczenie obiektowe
 (przewiert st., przecisk mech, wykop otwarty)

Janura
Projektowanie i Realizacja Inwestycji Elektroenergetycznych

Siedziba:
51-116 Wrocław, ul. Młynarska 8c
tel. 785 936 441 e-mail: biuroprairie@janura.pl
NIP: 699-118-33-34

temat: Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowy
SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn

rysunek:	Projekt Zagospodarowania Terenu
----------	---------------------------------

adres
inwestycji: *Miejscowość Olawa, gm. Olawa*

branża:	ELEKTRYCZNA	stadium:	PZT
---------	-------------	----------	-----

Inwestor : *TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków*

projektował:	w specjalności instalacyjnej w zakresie	skala
--------------	---	-------

1.

	data:
--	-------

17-0

			rysur
--	--	--	-------

E01

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

wg art. 33 ust.2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Oława , gmina Oława , powiat oławski, woj. dolnośląskie Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna 021501_1 obręb 0003 Oława , dz. nr 1/326 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/326), 1/315 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/315), 1/29 (ID 021501_1.0003.AR_88.1/29), 2/1 (ID 021501_1.0003.AR_88.2/1), 3 (ID 021501_1.0003.AR_56.3)
INWESTOR	TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
2. Opinia WUOZ znak WZN.5183.743.2025.BBM z dn. 21.03.2025 r.
3. Pismo WE/096/24 z dn. 23.10.2024 r.
4. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej z dn. 18.04.2025 r.
5. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej z dn. 11.07.2025 r.
6. Uzgodnienie z Zarządem Dróg Miejskich i Zieleni w Oławie WE/035/25 z dnia 29.04.2025
7. Uzgodnienie ZWiK Oława nr PT-JS/2025/00381 z dnia 05.11.2025

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.1 Strona tytułowa BIOZ

Temat: Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn

Lokalizacja: Oława, gmina Oława,
powiat oławski, woj. dolnośląskie

Nr działek:
Jednostka ewidencyjna **021501_1**

obręb **0003 Oława**,
dz. nr 1/326 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/326),
dz. nr 1/315 (ID 021501_1.0003.AR_56.1/315),
dz. nr 1/29 (ID 021501_1.0003.AR_88.1/29),
dz. nr 2/1 (ID 021501_1.0003.AR_88.2/1),
dz. nr 3 (ID 021501_1.0003.AR_56.3)

Inwestor: TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25a, 31-035 Kraków

Projektant:
ul. Młynarska 8C, 51-116 Wrocław

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
nr upr. .

1.2 INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wytyczenie geodezyjne lokalizacji sieci elektroenergetycznej,
- wykonanie wykopów,
- wyłączenie zasilania,
- budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn
- wykonanie uziemień,
- ułożenie kablowej sieci elektroenergetycznej SN
- ułożenie kablowej sieci elektroenergetycznej nn
- zasypanie wykopów,
- wykonanie pomiarów kontrolnych
- załączenie napięcia,
- uporządkowanie terenu,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- drogi,
- sieci kablowe SN,
- sieci kablowe elektroenergetyczne nn
- sieć telekomunikacyjna
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- budynki.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- drogi,
- sieci elektroenergetyczne SN i nn
- sieci podziemne.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia,
- zagrożenie przy pracach dźwigowych,
- zagrożenie upadku z wysokości z kosza podnośnikowego,
- zagrożenie przy robotach ziemnych i niezabudowanych otworach,
- zagrożenie potrącenia przez pojazdy związane z ruchem drogowym,
- zagrożenie przy rozwijaniu bębna z kablami,

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY PRZY URZĄDZENIACH ELEKTROENERGETYCZNYCH

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym.

Prace przy urządzeniach elektrycznych wykonywać **po wyłączeniu spod napięcia** zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych;

ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z projektem technicznym i trasami sieci i urządzeń podziemnych. Należy je oznakować na terenie prowadzonych robót oraz określić ich bezpieczną odległość od wykopu w poziomie i pionie. Przy braku rozeznania co do uzbrojenia terenu wykopy o głębokości większej niż 0,4 m prowadzić ręcznie. W przypadku odkrycia jakichkolwiek przewodów instalacyjnych, należy bezzwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie prac. Wykopy w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach należy zabezpieczyć przed przypadkowym wpadnięciem osób postronnych. Wykopy o głębokości większej niż 1m należy zabezpieczyć przed możliwością osunięcia się ścian poprzez zastosowanie szalunków.

Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn

Załadunek i wyładunek bębnow z kablami może być dokonywany wyłącznie przy użyciu dźwigu albo ramp pochylni. Zabrania się wyładunku przez zrzucanie ich z samochodu lub ramp.

BEZPIECZEŃSTWA PRACY PRZY STOSOWANIU SPRZĘTU CIĘŻKIEGO

Dźwigi samojezdne

Ze względu na niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym zabrania się ustawiania dźwigu pod przewodami linii energetycznych i wykonywania pracy w tych warunkach.

Zabrania się przebywania osobom podczas pracy dźwigu w zasięgu działania jego ramienia.

Kierownik budowy ma obowiązek zapewnić operatorowi bezpieczne warunki pracy.

Operator ma prawo odmówić wykonania polecenia, jeżeli nie może wykonać pracy w sposób zapewniający jemu i osobom zatrudnionym lub postronnym pełnego bezpieczeństwa.

Koparki

Przy wykonywaniu wykopów koparką należy uzyskać zgodę inwestora i sprawdzić czy na trasie znajdują się sieci i urządzenia podziemne.

Koparkę może obsługiwać jedynie pracownik posiadający odpowiednie uprawnienia.

W zasięgu działania koparki zabrania się przebywania brygadzie kablowej i osobom postronnym.

PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY NA PODNOŚNIKACH KOSZOWYCH

Pracownicy wykonujący prace na wysokościach powinni być przeszkoleni z zasad bhp, sprawni fizycznie i psychicznie oraz posiadać aktualne badania lekarskie.

W trakcie robót należy zachować szczególną ostrożność z zachowaniem następujących zasad :

- przestrzegać ściśle zalecenia instrukcji fabrycznej podnośnika;
- podnośnik ustawić na twardym podłożu;
- zabrania się wykonywania prac w czasie silnych wiatrów , ulewnych deszczów, śnieżycy;
- na pomoście roboczym pojedynczego kosza mogą przebywać jednocześnie dwie osoby;
- zabrania się nawet krótkich przejazdów, gdy pracownicy znajdują się na pomoście;
- pracownicy zatrudnieni na wysokościach oraz pracownicy współpracujący z nimi na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych;
- w czasie wykonywania prac na wysokościach jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi wyposażony w sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy;

UWAGI:

- używać materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie;
- prace wykonać zgodnie z projektem branżowym ,planem bioz i obowiązującymi przepisami PN/E , BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- umieszczenie we wszelkich, widocznych miejscach, tablic ostrzegawczo- informacyjnych.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław tel. (71) 322 02 83, (71) 395 80 10	dwkz@dwkz.pl ePUAP: /dwkz/skrytka http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/ 
---	---

Wrocław, dnia 21 marca 2025 roku

WZN.5183.743.2025.BBM
RKP-7821-2025

Pan

dotyczy: budowy sieci el-en średniego i niskiego napięcia na dz. **1/315, 1/326, 2/1, 1/29, 3** dla zadania inwestycyjnego "Budowa kontenerowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami SN i nN w celu zasilania **dz. nr 1/322 w Oławie**

W odpowiedzi na pismo z dnia 20.02.2025 roku (data wpływu: 20.02.2025 roku) w powyższej sprawie – informuję, że przedmiotowe nieruchomości ulokowane są poza obszarem historycznego układu urbanistycznego miasta Oławy, ujętego w ewidencji zabytków, w związku z powyższym forma napowierzchniowego zagospodarowania terenu nie podlega uzgodnieniu z organem konserwatorskim.

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (lub przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić i zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot, miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wówczas wymagane będzie przeprowadzanie badań archeologicznych, przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem konserwatorskim. Wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024, poz. 1292).

Niniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania uzgodnień i pozwoleń stosownie do przepisów ustawy prawo budowlane.

Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

[podpisano elektronicznie]

a/a Oława

BBM/POF

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Władysława Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt: osobiście, poprzez umówienie wizyty; telefonicznie pod nr 71 343 65 01, mailowo: dwkz@dwkz.pl, korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu: Inspektor: Mateusz Adamczyk Adres e-mail: iod@dwkz.pl lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane: podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.); podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

Zebrań dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do: dostępu do treści zgromadzonych danych; sprostowania danych; ograniczenia przetwarzania danych; przenoszenia danych; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000

ZDMiZ – UZG / WE / 096 / 24

UZGODNIENIE WE / 096 / 24

Na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta Oławy Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich i Zieleni w Oławie po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.10.2024r. (data wpływu 22.10.2024r), złożonego przez pełnomocnika Pana przedstawiciela firmy: Wiesław Janura, Projektowanie i Realizacja Inwestycji Elektroenergetycznych, ul. Młynarska 8c, 51-116 Wrocław, działającego w imieniu Inwestora:

TAURON Dystrybucja S.A.

ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków

Oddział we Wrocławiu

pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław

o uzgodnienie umieszczenia sieci elektroenergetycznej SN i NN w **gminnej drodze wewnętrznej – ul. Jodłowa** w Oławie należącej do Gminy Miasta Oławy tj. dz. nr 1/315, 3 AM-56, obręb Oława; w **gminnej drodze wewnętrznej – ul. Daglezjowa** w Oławie należącej do Gminy Miasta Oława, tj. 2/1 AM-88, obręb Oława w celu zasilenia budynku wielolokalowego na dz. nr 1/322 AM-56, obręb Oława w Oławie

ZEZWALA SIĘ STRONIE

na umieszczenie sieci elektroenergetycznej SN i NN w **gminnej drodze wewnętrznej – ul. Jodłowa** w Oławie należącej do Gminy Miasta Oławy tj. dz. nr 1/315, 3 AM-56, obręb Oława; w **gminnej drodze wewnętrznej – ul. Daglezjowa** w Oławie należącej do Gminy Miasta Oława, tj. 2/1 AM-88, obręb Oława w celu zasilenia budynku wielolokalowego na dz. nr 1/322 AM-56, obręb Oława w Oławie zgodnie z planem sytuacyjnym na niżej wymienionych warunkach:

1. Jeżeli budowa, przebudowa, remont drogi wymaga przełożenia sieci energetycznej lub jej zabezpieczenie koszt tego przełożenia lub zabezpieczenia ponosi właściciel sieci energetycznej.
2. Sieć w poboczu wykonać metodą wykopu otwartego na głębokości min. 0,80m. Wykopy zasypać gruntem rodzimym z **odpowiednim zagęszczeniem**.
3. Sieć pod jezdnią bitumiczną, w chodnikach wykonać metodą przecisku lub przewiertu.
4. Przejście poprzeczne pod jezdnią wykonać w rurze osłonowej na głębokości min. 0,80 m.
5. Tutejszy Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń i sposób usunięcia kolizji ustalić z ich właścicielami.
6. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do uzyskania zgłoszenia budowy zgodnie z prawem budowlanym.
7. Projekt podlega zaopiniowaniu na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Oławie.
8. Przedmiotowe uzgodnienie jest równoznaczne ze **zgoda na inwestowanie** na działkach będących w zarządzie tut. Zarządu w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.
9. Uzgodnienie obowiązuje na okres 3 lat i traci ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.

POUCZENIE:

1. **Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie terenu** celem wykonywania robót ziemnych. O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić z wnioskiem do tut. Zarządu załączając odpowiednie dokumenty, po uzyskaniu zgłoszeniu budowy. **Zajęcie terenu oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej** niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi wewnętrznej lub terenów zielonych wymaga podpisania umowy na dzierżawę terenu w celu wykonania robót ziemnych i umieszczenia urządzeń technicznych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Oławy nr 33/0151/08 z dnia 25 lutego 2008r.
2. Do wniosku w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót należy załączyć **zatwierdzony projekt organizacji ruchu**, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów i pieszych - §1 ust. 3 pkt. 2 rozporządzenia w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1264).

Załączniki:

1. Zaopiniowany plan sytuacyjny.

Otrzymują:

1. pełnomocnik,
2. a/a.

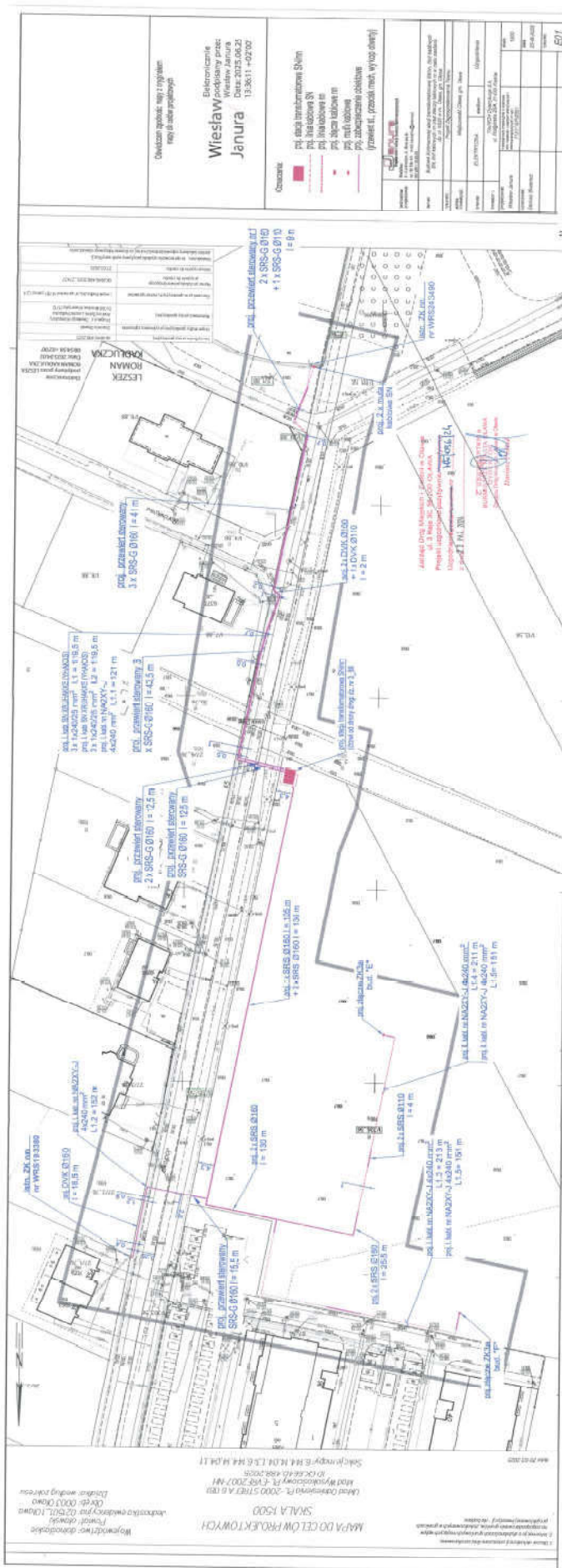
Z upoważnienia
BURMISTRZA MIASTA OŁAWA
DYREKTOR
Zarząd Dróg Miejskich i Zieleni w Oławie

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/279 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (Dz. Urz. UE L 2016.119.1), zwanym dalej RODO informujemy, że od dnia 25 maja 2018 r. aktualne będą poniższe informacje i zasady związane z przetwarzaniem danych osobowych w Zarządzie Dróg Miejskich i Zieleni, zwanego dalej ZDMiZ.

1. Administratorem Danych Osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich i Zieleni z siedzibą w Oławie pod adresem: ul. 3 Maja 30, 55-200 Oława, tel.: 71 313 94 45, adres e-mail: biuro@zdmiz.olawa.pl
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: _____), 55-200 Oława, numer telefonu: 71 313 94 45, adres e-mail: iodo@zdmiz.olawa.pl
3. ZDMiZ przetwarza dane osobowe w następujących celach:
 - o złożenia wniosku (podania), w związku z wydaniem decyzji (postanowienia), rozpatrzenia skargi lub wniosku, w celu podjęcia przez ZDMiZ działań zmierzających do jego realizacji. Podstawa prawna przetwarzania danych wynika z przepisów ustawy o drogach publicznych i ustawy Kodeks postępowania administracyjnego,
 - o realizacji zawartej z ZDMiZ umowy,
 - o wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ZDMiZ, w związku z prowadzeniem działalności jako jednostki organizacyjnej i realizacji zawartych umów,
 - o dochodzenia należności w ramach realizacji zadań ZDMiZ,
 - o wewnętrznych celów administracyjnych ZDMiZ, w tym w celach statystycznych.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom tylko gdy wynika to z przepisów prawa, na przykład: zasięgnięcie opinii innego organu, przekazanie wniosku do organu, który jest właściwy do rozpatrzenia sprawy.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, wskazanych w pkt. 3.
6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego oraz do organizacji międzynarodowych i nie będą również profilowane.
7. W zakresie przetwarzania danych osobowych, w celu o którym mowa w pkt. 3 ppkt.1) podanie danych osobowych dotyczących oznaczenia strony jest obowiązkowe, podanie danych dotyczących numeru telefonu i adresu e-mail jest dobrowolne i może zostać wykorzystane w celach kontaktowych przy załatwianiu sprawy.
8. W zakresie, w jakim przetwarzanie danych następuje w celu zawarcia i realizacji umowy z ZDMiZ (pkt. 3 ppkt. 2), podanie danych jest warunkiem zawarcia tej umowy.
9. Każda zainteresowana osoba, której dane osobowe są przetwarzane przez ZDMiZ ma prawo do: dostępu do treści danych, sprostowania danych, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
10. Osoba, której dane przetwarzane są na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobę ma prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. W przypadku uznania, że przetwarzanie przez ZDMiZ danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje osobie zainteresowanej prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Sprawę prowadzi:



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Miejscowość: ...
Adres: ...
Data: 2023.06.25

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Wzrost: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...
Ciężar ciała: ...

Oława, dn. 18.04.2025 r.

STAROSTA OŁAWSKI
ul. 3 Maja 1, tel. 713011522
55-200 OŁAWA

Znak sprawy: GK.6630.86.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 18.04.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Koordinacja elektroenergetycznej sieci średniego i niskiego napięcia: stacja kontenerowa SN/nn (1 szt.), linia kablowa 2xSN 20 kV (dł. 119,5 m), linie kablowe nn (łączna długość 845,5 m), złącza kablowe nn (2 szt.)
Lokalizacja:	Oława, gmina Oława, powiat Oławski, Oława, , dz.: 1/29 ark.88, 1/315 ark.56, 1/326 ark.56, 2/1 ark.88, 3 ark.56
Wnioskodawca:	JANURA PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI ELEKTROENERGETYCZNYCH WIEŚLAW JANURA ul. Młynarska 8C, 51-116 Wrocław
Inwestor:	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław
Przewodniczący:	
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	03.04.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie elektroniczny	Stanowisko pozytywne NIE DOTYCZY PZD	
2	Veolia Zachód Sp. z o.o. elektroniczny		
3	OGP GAZ-SYSTEM Wrocław elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	
4	Orange Polska S.A. elektroniczny		

Dokument wygenerował(a): Rafał Troska, dn. 23-04-2025 09:53:25

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. ZDTO Oława elektroniczny		
6	PWiK w Brzegu Sp. z o. o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne nie dotyczy	
7	Urząd Gminy Domaniów elektroniczny		
8	Urząd Gminy Oława elektroniczny		
9	Urząd Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy obszaru gminy Jelcz-Laskowice.	
10	Urząd Miejski w Oławie elektroniczny		
11	Zakład Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach elektroniczny		
12	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oławie elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgadnia się z uwagami: - PROJEKT wykonawczy w wersji papierowej -2szt. (opis, PZT, lokalizacja wymiarowanych komór wraz z przekrojami poprzecznymi należy UZGODNIĆ w ZWiK Oława przed DOKONANIEM ZGŁOSZENIA W SP I ROZPOCZĘCIEM ROBÓT - należy zachować min. 0,6m pomiędzy zew. krawężnikami istniejącego uzbrojenia a projektowanym, a także pom. istniejącym uzbrojeniem a zew. krawężnią rury przeciskowej, przewiertowej, osłonowej KOLIZJA PODLEGA ODBIOROWI TECHNICZNEMU PRZED ZASYPANIEM poprzez spisanie protokołu - należy zachować bezpieczną min. odległość w pionie 0,3m pomiędzy zew. krawężnikami istniejącego uzbrojenia a projektowanym, a także min. odległość 0,6m pom. istniejącym uzbrojeniem a zew. krawężnią rury przeciskowej, przewiertowej, osłonowej KOLIZJA PODLEGA ODBIOROWI TECHNICZNEMU PRZED ZASYPANIEM poprzez spisanie protokołu - wszelkie prace ziemne w pobliżu infrastruktury będącej w Zarządzie ZWiK sp. zo.o. w Oławie wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności - W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia sieci należy o zaistniałym fakcie poinformować natychmiast ZWiK i przystąpić niezwłocznie do usuwania wyrządzonych szkód. Naprawa i odbudowa uszkodzonej infrastruktury wykonywana pod nadzorem przedstawiciela ZWiK prowadzona będzie staraniem i na koszt Wykonawcy - o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić ZWiK Sp. zo.o. w Oławie z 14 dniowym wyprzedzeniem - w przypadku odkrycia wodociągu należy go zabezpieczyć przed uszkodzeniem - przejście poprzeczne na wysokości dz. nr 27/2 należy odsunąć od istniejącej już studni betonowej DN1000 KD z zachowaniem min. odległości	
13	Energetyka Ciepła Opolszczyzny w Opolu elektroniczny		
14			

Dokument wygenerował(a): Rafał Troska, dn. 23-04-2025 09:53:25

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. Oddział w Twardogórze ul. Ogrodowa 11, 56-416 Twardogóra elektroniczny		
15	Oławska Telewizja Kablowa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
16	Zakład Gospodarki Komunalnej w Domaniewie elektroniczny		
17	DSS OPERATOR S.A. ul. Redycka 71, 51-169 Wrocław elektroniczny	Brak uwag Stanowisko pozytywne	
18	ESV SIECHNICE elektroniczny		
19	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej-Oława Sp. z o.o. elektroniczny	Nie dotyczy MZEC Stanowisko pozytywne	
20	NETIA S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
21	PRZEWODNICZĄCY ZUDP elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
22	TAURON DYSTRYBUCJA ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU elektroniczny	Stanowisko pozytywne W zakresie uzgodnienia z siecią oświetlenia drogowego oraz ewentualnej kolizji z siecią oświetlenia należy kontaktować się z możliwym Właścicielem tej sieci tj. np. TAURON Nowe Technologie S.A. lub odpowiednim UG lub innym właścicielem. Uzgadnia się bez uwag pod względem kolizji z siecią TAURON Dystrybucja.	
Wnioskodawca			JANURA PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYJCJI ELEKTROENERGETYCZNYCH WIESŁAW JANURA

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

.....
Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): F a, dn. 23-04-2025 09:53:25

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

Oława, dn. 11.07.2025 r.

STAROSTA OŁAWSKI
ul. 3 Maja 1, tel. 713011522
55-200 OŁAWA

Znak sprawy: GK.6630.156.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 11.07.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Skorygowanie przebiegu odcinka linii kablowej niskiego napięcia (odsunięcie od studni betonowej DN1000 KD - przejście poprzeczne linia kablową nn na wysokości dz. nr 27/2) w obszarze działek nr 1/315 ark.56, 1/326 ark.56, 3 ark.56 w Oławie, po uwadze ZWiK Sp. z o.o. w protokole z narady koordynacyjnej GK.6630.86.2025 z dnia 18.04.2025 r.
Lokalizacja:	Oława, gmina Oława, powiat Oławski, Oława, , dz.: 1/315 ark.56, 1/326 ark.56, 3 ark.56
Wnioskodawca:	JANURA PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI ELEKTROENERGETYCZNYCH WIESŁAW JANURA ul. Młynarska 8C, 51-116 Wrocław
Inwestor:	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław
Przewodniczący:	
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	25.06.2025 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Powiatowy Zarząd Drogowy w Oławie elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
2	Veolia Zachód Sp. z o.o elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
3	OGP GAZ-SYSTEM Wrocław elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	

Dokument wygenerował(a): Rafał Troska, dn. 14-07-2025 13:03:20

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

4	Orange Polska S.A. elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. ZDTO Oława elektroniczny	Stanowisko pozytywne <p>W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2 m pomiędzy powierzchnią zewnętrzną ścianki gazociągu i skrajnymi elementami uzbrojenia podziemnego.</p> <p>W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z siecią gazową prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.</p> <p>W przypadku kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci gazowej do PSG Oddział we Wrocławiu.</p> <p>W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w zakresie posadowienia istniejącej sieci gazowej należy bezwzględnie powiadomić służby gazownicze.</p> <p>W miejscu skrzyżowania projektowanego uzbrojenia podziemnego metodą przewiertu / przecisku należy zachować minimalną pionową odległość tj. 1 m do sieci gazowej.</p>	
6	PWiK w Brzegu Sp. z o. o. elektroniczny	Stanowisko pozytywne <p>nie dotyczy</p>	
7	Urząd Gminy Domaniów elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	Urząd Gminy Oława elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Urząd Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice elektroniczny	Stanowisko pozytywne <p>Nie dotyczy obszaru gminy Jelcz-Laskowice.</p>	
10	Urząd Miejski w Oławie elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Zakład Gospodarki Komunalnej w Jelczu-Laskowicach elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
12	Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Oławie elektroniczny	Stanowisko pozytywne <p>uzgadnia się z uwagami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PROJEKT wykonawczy w wersji papierowej (opis, PZT z komorami, wraz z przekrojami poprzecznymi należy UZGODNIĆ w ZWiK Oława przed DOKONANIEM ZGŁOSZENIA I ROZPOCZĘCIEM ROBÓT - należy zachować min. 0,6m pomiędzy zew. krawędziami istniejącego uzbrojenia a projektowanym, a także pom. istniejącym uzbrojeniem a zew. krawędzią rury przeciskowej, przewiertowej, osłonowej KOLIZJA PODLEGA ODBIOROWI TECHNICZNEMU PRZED ZASYPANIEM - należy zachować bezpieczną min. odległość w pionie 0,3m pomiędzy zew. krawędziami istniejącego uzbrojenia a projektowanym, a także min. 0,8 m pom. istniejącym uzbrojeniem a zew. krawędzią rury przeciskowej, przewiertowej, osłonowej KOLIZJA PODLEGA ODBIOROWI TECHNICZNEMU PRZED ZASYPANIEM - wszelkie prace ziemne w pobliżu infrastruktury będącej w Zarządzie ZWiK Sp. z o.o. w Oławie wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności - W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia sieci należy o zaistniałym fakcie poinformować natychmiast ZWiK i przystąpić niezwłocznie do usuwania wyrządzonych szkód. Naprawa i odbudowa uszkodzonej infrastruktury wykonywana pod nadzorem przedstawiciela ZWiK 	

Dokument wygenerował(a): Rafał Troska, dn. 14-07-2025 13:03:20

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>przewodzona będzie staraniem i na koszt Wykonawcy</p> <ul style="list-style-type: none"> - o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Oławie z 10 dniowym wyprzedzeniem - w przypadku odkrycia wodociągu należy go zabezpieczyć przed uszkodzeniem - projektowana kanalizacja deszczowa została zrealizowana podczas przebudowy drogi 	
13	Energetyka Ciepła Opolszczyzny w Opolu elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. Oddział w Twardogórze ul. Ogrodowa 11, 56-416 Twardogóra elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Oławska Telewizja Kablowa elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
16	Zakład Gospodarki Komunalnej w Domaniowie elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
17	DSS OPERATOR S.A. ul. Redycka 71, 51-169 Wrocław elektroniczny	Brak uwag Stanowisko pozytywne	
18	ESV SIECHNICE elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
19	Miejski Zakład Energetyki Ciepłej-Oława Sp. z o.o. elektroniczny	Bez uwag Stanowisko pozytywne	
20	NETIA S.A. elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
21	PRZEWODNICZĄCY ZUDP elektroniczny	Stanowisko pozytywne	
22	TAURON DYSTRYBUCJA ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU elektroniczny	Uzgadnia się bez uwag pod względem kolizji z siecią TAURON Dystrybucja. Stanowisko pozytywne	
Wnioskodawca			JANURA PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI ELEKTROENERGETYCZNYCH WIEŚLAW JANURA

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dokument wygenerował(a): roska, dn.

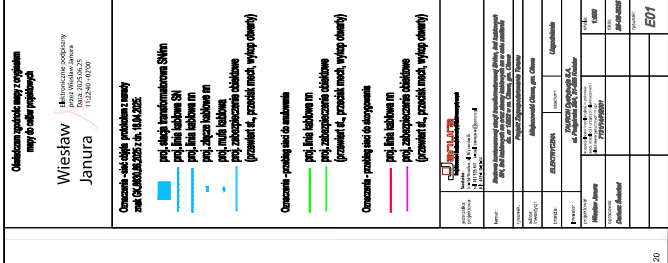
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

[illegible]

ZDMIZ.ED.4402.35.2025

UZGODNIENIE WE / 035 / 25

Na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta Oławy Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich i Zieleni w Oławie po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.04.2025r. (data wpływu 22.04.2025r), złożonego przez pełnomocnika Pana

przedstawiciela firmy: Wiesław Janura, Projektowanie i Realizacja

Inwestycji Elektroenergetycznych, ul. Młynarska 8c, 51-116 Wrocław, działającego w imieniu Inwestora:

TAURON Dystrybucja S.A.

ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków

Oddział we Wrocławiu

pl. Powstańców Śląskich 20, 53-314 Wrocław

o uzgodnienie umieszczenia sieci elektroenergetycznej SN i NN w **gminnej drodze wewnętrznej – ul. Daglezwjowa** w Oławie należącej do Gminy Miasta Oława, tj. 1/29 AM-88, obręb Oława w celu zasilenia budynku wielolokalowego w Oławie

ZEZWALA SIĘ STRONIE

na umieszczenie sieci elektroenergetycznej SN i NN w **gminnej drodze wewnętrznej – ul. Daglezwjowa** w Oławie należącej do Gminy Miasta Oława, tj. 1/29 AM-88, obręb Oława w celu zasilenia budynku wielolokalowego w Oławie zgodnie z planem sytuacyjnym na niżej wymienionych warunkach:

1. Jeżeli budowa, przebudowa, remont drogi wymaga przełożenia sieci energetycznej lub jej zabezpieczenie koszt tego przełożenia lub zabezpieczenia ponosi właściciel sieci energetycznej.
2. Sieć w poboczu wykonać metodą wykopu otwartego na głębokości min. 0,80m. Wykopy zasypać gruntem rodzimym z **odpowiednim zagęszczeniem**.
3. Sieć pod jezdnią bitumiczną, w chodnikach wykonać metodą przecisku lub przewiertu.
4. Przejście poprzeczne pod jezdnią wykonać w rurze osłonowej na głębokości min. 0,80 m.
5. Tutejszy Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń i sposób usunięcia kolizji ustalić z ich właścicielami.
6. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do uzyskania zgłoszenia budowy zgodnie z prawem budowlanym.
7. Projekt podlega zaopiniowaniu na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Oławie.
8. Przedmiotowe uzgodnienie jest równoznaczne ze **zgoda na inwestowanie** na działkach będących w zarządzie tut. Zarządu w myśl ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994r.
9. Uzgodnienie obowiązuje na okres 3 lat i traci ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.

POUCZENIE:

1. **Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie terenu** celem wykonywania robót ziemnych. O wydanie takiego zezwolenia należy wystąpić z wnioskiem do tut. Zarządu załączając odpowiednie dokumenty, po uzyskaniu zgłoszeniu budowy. **Zajęcie terenu oraz umieszczenie urządzeń** infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi wewnętrznej lub terenów zielonych wymaga podpisania umowy na dzierżawę terenu w celu wykonania robót ziemnych i umieszczenia urządzeń technicznych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Oławy nr 33/0151/08 z dnia 25 lutego 2008r.
2. Do wniosku w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót należy załączyć **zatwierdzony projekt organizacji ruchu**, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów i pieszych - §1 ust. 3 pkt. 2 rozporządzenia w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t. j. Dz. U. 2016 poz. 1264).

Załączniki:

1. Zaopiniowany plan sytuacyjny.

Otrzymują:

1. pełnomocnik,
2. a/a.

Z upoważnienia
BURMISTRZA MIASTA OŁAWA

Zar

wle

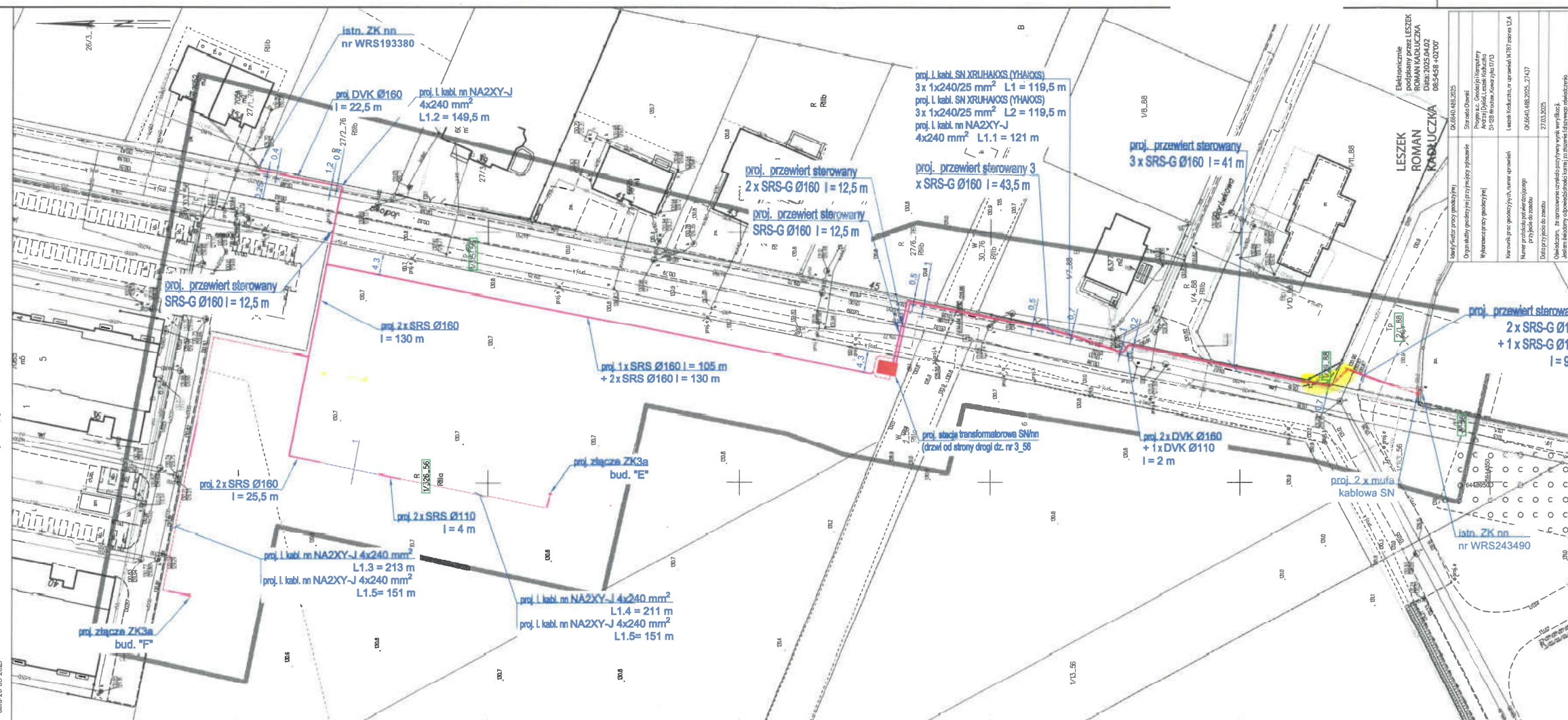
KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/279 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (Dz. Urz. UE L 2016.119.1), zwanym dalej RODO informujemy, że od dnia 25 maja 2018 r. aktualne będą poniższe informacje i zasady związane z przetwarzaniem danych osobowych w Zarządzie Dróg Miejskich i Zieleni, zwanego dalej ZDMiZ.





1. Administratorem Danych Osobowych jest Dyrektor Zarządu Dróg Miejskich i Zieleni z siedzibą w Oławie pod adresem: ul. 3 Maja 30, 55-200 Oława, tel.: 71 313 94 45, adres e-mail: biuro@zdmiz.olawa.pl
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych: 30, 55-200 Oława, numer telefonu: 71 313 94 45, adres e-mail: iodo@zdmiz.olawa.pl
3. ZDMiZ przetwarza dane osobowe w następujących celach:
 - o złożenia wniosku (podania), w związku z wydaniem decyzji (postanowienia), rozpatrzenia skargi lub wniosku, w celu podjęcia przez ZDMiZ działań zmierzających do jego realizacji. Podstawa prawna przetwarzania danych wynika z przepisów ustawy o drogach publicznych i ustawy Kodeks postępowania administracyjnego,
 - o realizacji zawartej z ZDMiZ umowy,
 - o wypełniania obowiązków prawnych ciążących na ZDMiZ, w związku z prowadzeniem działalności jako jednostki organizacyjnej i realizacji zawartych umów,
 - o dochodzenia należności w ramach realizacji zadań ZDMiZ,
 - o wewnętrznych celów administracyjnych ZDMiZ, w tym w celach statystycznych.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom tylko gdy wynika to z przepisów prawa, na przykład: zasięgnięcie opinii innego organu, przekazanie wniosku do organu, który jest właściwy do rozpatrzenia sprawy.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, wskazanych w pkt. 3.
6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego oraz do organizacji międzynarodowych i nie będą również profilowane.
7. W zakresie przetwarzania danych osobowych, w celu o którym mowa w pkt. 3 ppkt.1) podanie danych osobowych dotyczących oznaczenia strony jest obowiązkowe, podanie danych dotyczących numeru telefonu i adresu e-mail jest dobrowolne i może zostać wykorzystane w celach kontaktowych przy załatwianiu sprawy.
8. W zakresie, w jakim przetwarzanie danych następuje w celu zawarcia i realizacji umowy z ZDMiZ (pkt. 3 ppkt 2), podanie danych jest warunkiem zawarcia tej umowy.
9. Każda zainteresowana osoba, której dane osobowe są przetwarzane przez ZDMiZ ma prawo do: dostępu do treści danych, sprostowania danych, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
10. Osoba, której dane przetwarzane są na podstawie zgody wyrażonej przez tę osobę ma prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
11. W przypadku uznania, że przetwarzanie przez ZDMiZ danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje osobie zainteresowanej prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Sprawę prowadzi:

z dnia 29 Kwi. 2025

NA
zwie

Elektronicznie
podpisany przez
Wiesław Janura
Data: 2025.04.03
12:01:24 +02'00'

 proj. stacja transformatorowa SN/n
 proj. linia kablowa SN
 proj. linia kablowa nn
 proj. złącze kablowe nn
 proj. muła kablowa
 proj. zabezpieczenie obiektowe
 (przewiert st., przacisk mech., wykop obwarty)

jednostka projektowa:	 ELEKTRYCZNA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie		
	Siedziba: 52-116 Wrocław, ul. Wyszyńskiego 46-702 534-41 e-mail: biuro@elektryczna.pl 877 496 133-30		
temat:	Budowa i rozbiórka stacji transformatorowej S10n, 10n kablowych S1n, 10n kablowych na oraz stacji kablowych na w celu zastąpienia d.c. nr 1522 w m. Cielmów, gmin. Cielmów		
rychunek:	Projekt Zagospodarowania Terenu		
adres inwestycji:	Międzycoście, gmin. Cielmów		
branża:	ELEKTRYCZNA	studium	Uzgodnienie
inwestor:	TAURON Distributions S.A. ul. Podgórska 20A, 01-608 Warszawa		

03-04-20

0.000000

504

PT-JS / 2025 / 00381

Oława, dnia 05.11.2025 r.

Inwestor:

Tauron-Dystrybucja S.A.

31-035 Kraków

ul. Podgórska 25A

dotyczy: „Budowy kontenerowej stacji transformatorowej, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn” w celu zasilania dz. nr 1/326, ul. Jodłowa w Oławie.

ZWiK Sp. z o.o. w Oławie w nawiązaniu do uzupełnia wniosku z dn. 28.10.2025 r. o przesłane uwagi opiniuje pozytywnie projekt linii kablowej SN oraz nn wraz ze stacją transformatorową SN/nn w celu zasilania dz. nr 1/326 ul. Jodłowa w m. Oława w zakresie kolizji z istniejącymi sieciami wodno-kanalizacyjnymi z następującymi uwagami:

1. Należy zachować minimum 0,6 m pomiędzy zew. krawędziami istniejącego uzbrojenia a projektowanym, a także pomiędzy istniejącym uzbrojeniem a zewnętrzną krawędzią rury przeciskowej, przewiertowej, osłonowej. Kolizja podlega odbiorowi technicznemu wraz ze spisaniem protokołu odbioru.
2. Należy zachować bezpieczną minimalną odległość w pionie 0,3 m pomiędzy zewnętrznymi krawędziami istniejącego uzbrojenia a projektowanym, a także minimalną odległość w pionie 0,8 m pomiędzy istniejącym uzbrojeniem a zewnętrzną krawędzią rury przeciskowej, przewiertowej, osłonowej. Kolizja podlega odbiorowi technicznemu przed zasypaniem wraz ze spisaniem protokołu odbioru.

GRUPA KAPITAŁOWA ZWIK W OŁAWIE

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oławie
Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy KRS 0000136724
NIP 912-17-48-498, Kapitał zakładowy 72.975.000,00 zł
Siedzibą Spółki jest 55-200 Oława, ul. 3 Maja 30
www.zwik.olawa.pl, e-mail: biuro@zwik.olawa.pl



AB 1081

3. W miejscach zbliżeń do sieci wodociągowej w odległości mniejszej niż 2 m prace prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego z zachowaniem szczególnej ostrożności pod nadzorem przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Oławie.
4. Przed wykonaniem przecisku należy potwierdzić przyjętą rzędną zagłębienia istniejącego uzbrojenia poprzez wykonanie odkrywki.
5. Przy robotach wykonywanych metodą bezwykopową przeciskiem lub przewiertem należy zachować min. 0,5m pomiędzy zewnętrzną krawędzią komory a istniejącą infrastrukturą techniczną.
6. Wszelkie prace ziemne w pobliżu infrastruktury będącej w Zarządzie ZWiK Sp. z o.o. w Oławie wykonać z zachowaniem szczególnej ostrożności.
7. Kategorycznie zabraniamy zrzutu płuczki do kanalizacji pod rygorem odpowiedzialności karnej. Powstały odpad należy przekazać profesjonalnej firmie zajmującej się jej utylizacją.
8. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia sieci należy o zaistniałym fakcie poinformować natychmiast ZWiK i przystąpić niezwłocznie do usuwania wyrządzonych szkód. Naprawa i odbudowa uszkodzonej infrastruktury wykonywana pod nadzorem przedstawiciela ZWiK prowadzona będzie staraniem i na koszt Wykonawcy.
9. O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić ZWiK Sp. z o.o. w Oławie z **14 dniowym** wyprzedzeniem. Powiadomienie musi być w formie papierowej wraz z dołączonymi załącznikami: uzgodnieniem ZWiK i PZT.
10. W przypadku odkrycia wodociągu należy go zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
11. Załączniki stanowią integralną część do uzgodnienia:
 - A. Projekt zagospodarowania terenu - nr rysunku E01
 - B. Profile przewiertów starowanych – nr rysunku E02

DYREKTOR
dz. Technicznych

Otrzymują :

1. Adresat
2. PT aa

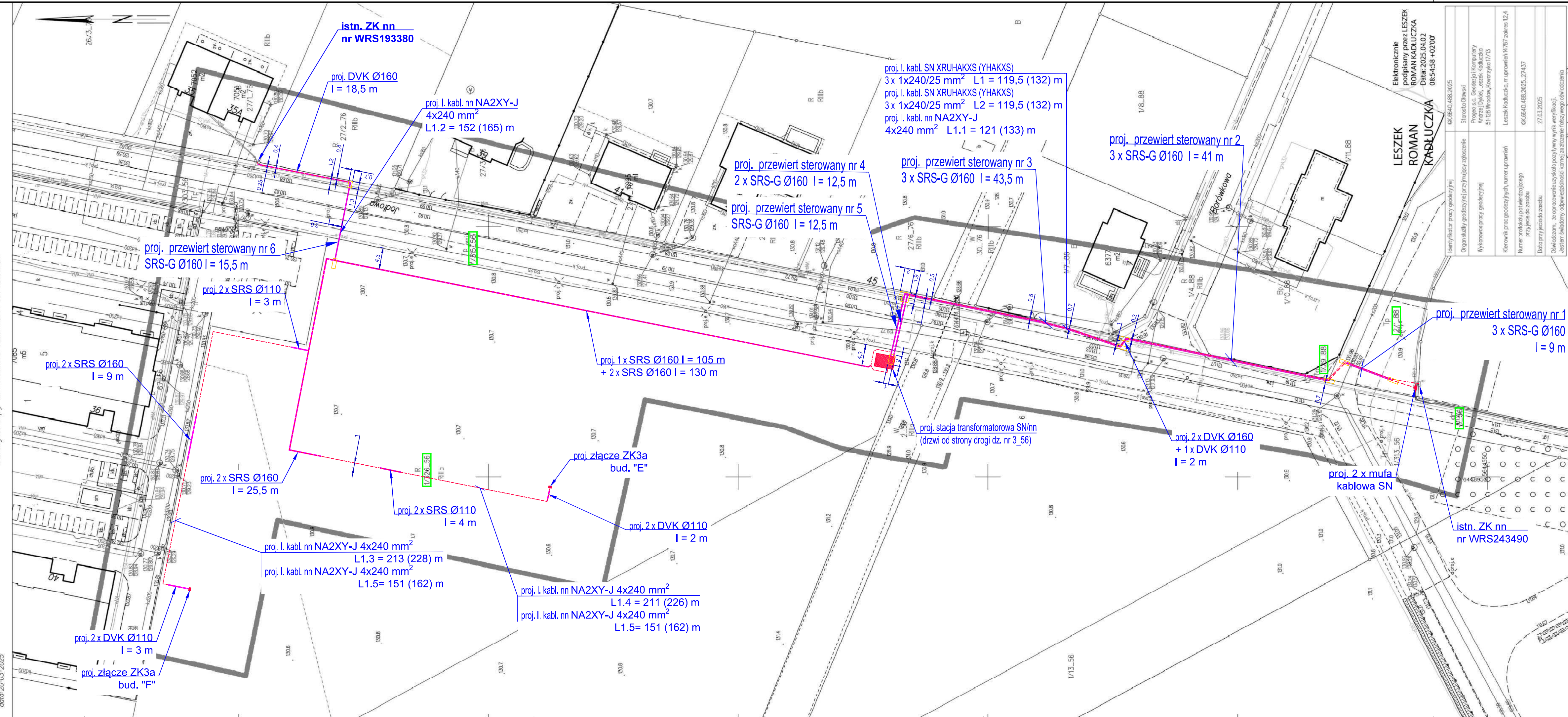
Województwo: dolnośląskie
Powiat: olawski
Jednostka ewidencyjna: 2101_1 Olawa
Część: 0003 Olawa
Działka: według zakresu

1. Obszar aktualizacji oznaczono linią szrafowaną
2. Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie badano

Układ Odniesienia PL-2000 STREFA 6 (18)
kąt Wysokościowy PL-EVRF20G7-NH
IN GK 6640 488 2025









Sekcije mapy: 6.144.14.04.1.3; 6.144.14.04.1.1

data: 20-03-2025



Oświadczam zgodność mapy z oryginałem
mapy do celów projektowych

Oznaczenia:

- | | |
|---|---|
|  | proj. stacja transformatorowa SN/nn |
|  | proj. linia kablowa SN |
|  | proj. linia kablowa nn |
|  | proj. słup SN do przebudowy |
|  | proj. złącze kablowe nn |
|  | proj. mufa kablowa |
|  | proj. zabezpieczenie obiektowe
(przewiert st., przecisk mech, wykop otwarty) |
|  | komora przewiertowa (wymiar 0,75m x 2m) |

Janura
Projektowanie i Realizacja Inwestycji Elektroenergetycznych

Siedziba:
51-116 Wrocław, ul. Młynarska 8c
tel. 785 936 441 e-mail: biuro@janura.pl
www.janura.pl

temat: Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złącz kablowych nn w celu zasilania dz. nr 1/326 w m. Olawa, gm. Olawa

rysunek:	Projekt Zagospodarowania Terenu
----------	---------------------------------

adres inwestycji:	Miejscowość Oława, gm. Oława
-------------------	------------------------------

branża: ELEKTRYCZNA

radium:	P
---------	---

Inwestor :	TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków
------------	---

projektował:	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
--------------	--

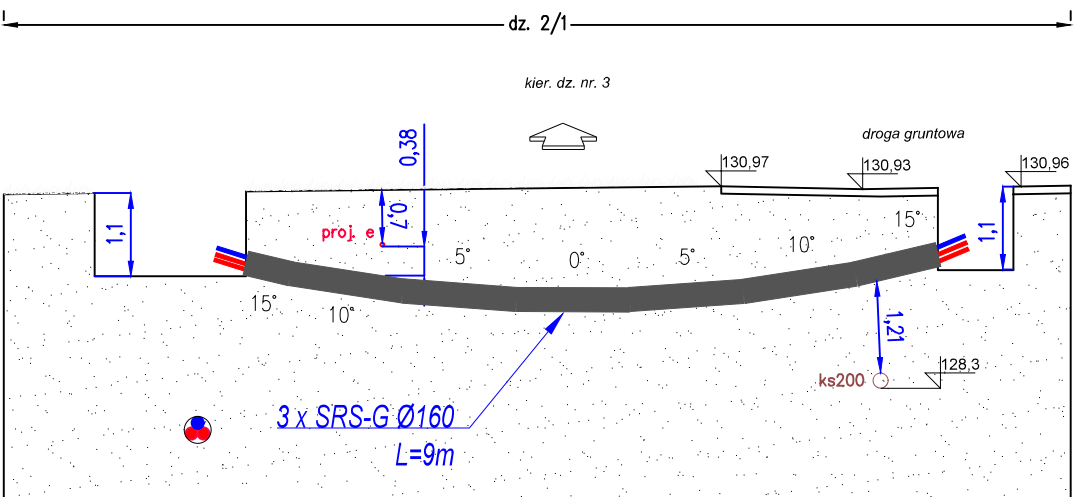
skala:	1:5
--------	-----

1:500

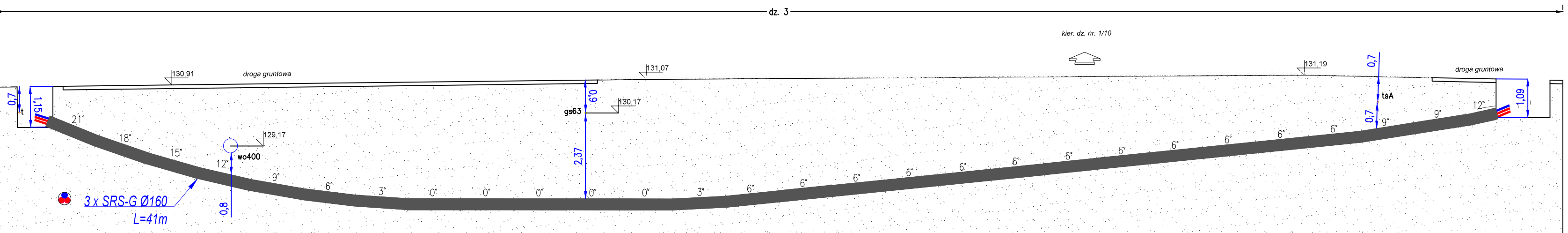
rysune

E01

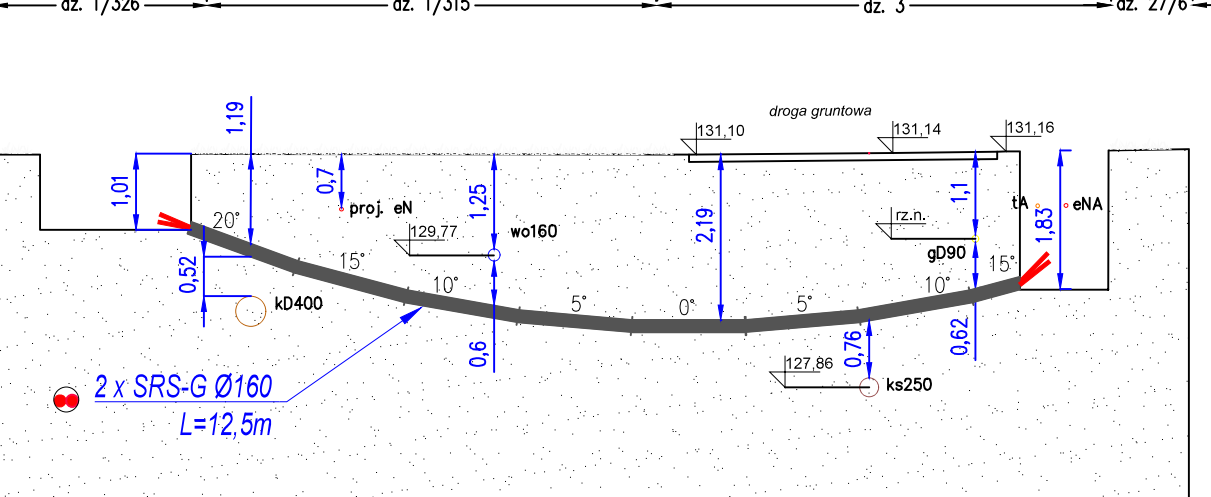
Przewiert sterowany nr 1



Przewiert sterowany nr 2

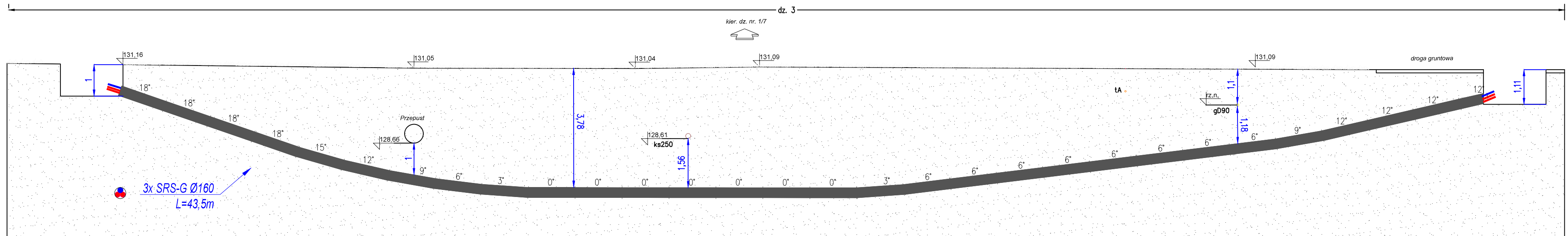


Przewiert sterowany nr 5

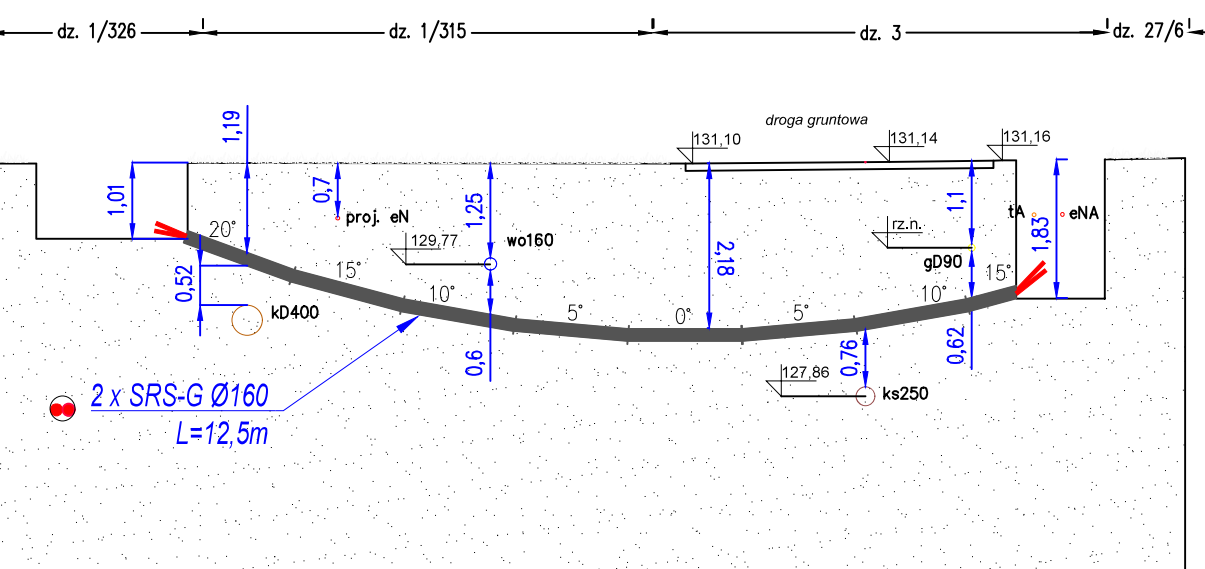


UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na przekrojach urządzeń podziemnych, które nie były zaewidencjonowane na mapie do celów projektowych lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
W przypadku braku na mapach informacji o rzędnych poszczególnych sieci, w przekrojach przyjęto znormalizowane głębokości układania sieci podziemnych – opis rzędna nieznana.
Rzędne istniejącego terenu i istniejących sieci odczytano z mapy do celów projektowych – sytuacyjno–wysokościowej.
Przed wykonaniem przecisku zlokalizować istniejące uzbrojenie wykonując przekopy próbne oraz potwierdzić rzędne sieci.

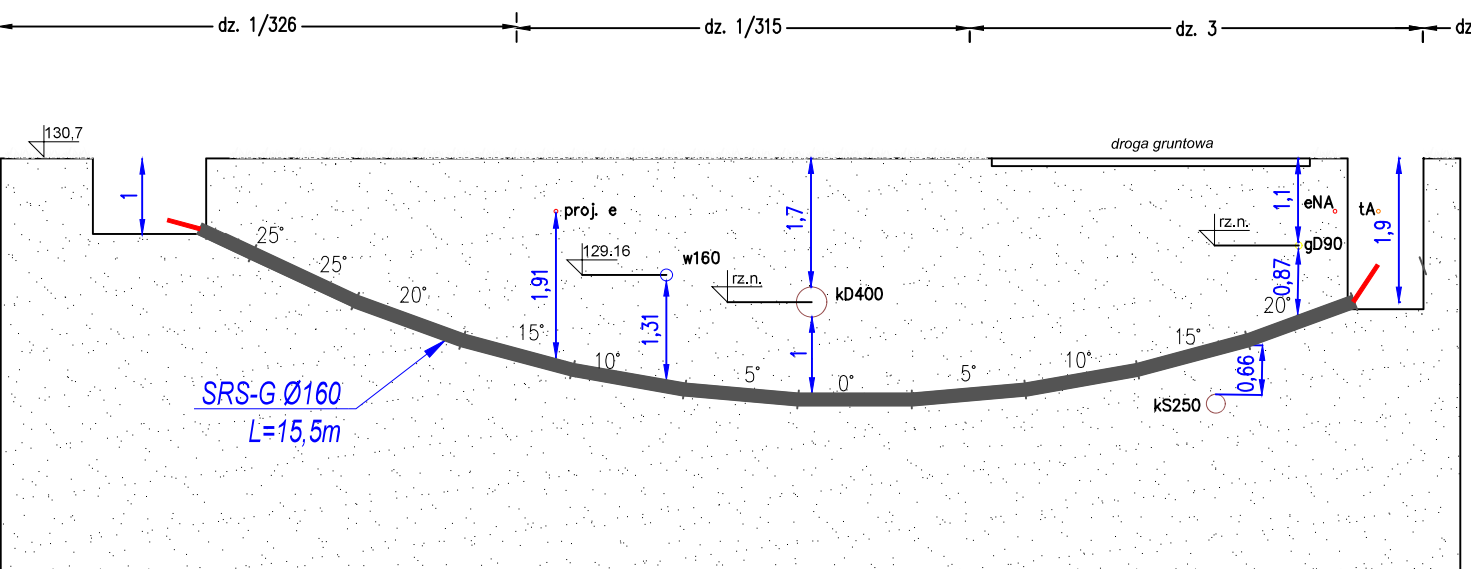
Przewiert sterowany nr 3



Przewiert sterowany nr 4



Przewiert sterowany nr 6



anura Projektowanie i Inżynieria Energetyki			
jednostka projektowa:	Siedzibę: 51-116 Wrocław, ul. Młyńska 8 tel. 785 788 441 - e-mail: biuro@anura.pl WP: 695-118-35-34		
temat:	Budowa kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn, linii kablowych SN, linii kablowych nn oraz złączy kablowych nn w celu zasilania dz. nr 1/326 w m. Olawa, gm. Olawa		
rysunek:	Profil przewiertów sterowanych		
adres inwestycji:	Miejscowość Olawa, gm. Olawa		
branża:	ELEKTRYCZNA	stadium:	PT
inwestor :	TAURON Dystrybucja S.A. ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków		
projektował:	w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i		skala: 1:100
opracował:			data: 25-08-2025
			rysunek: E02